



HSB – där möjligheterna bor

BRF Östra Polhem

Informationsbrev maj 2017

Vad händer inom föreningen?

Inom kort kommer samtliga eluttag på parkeringsplatserna att bytas ut. Bilägare kommer behöva flytta ut sin bil från uttagen ca 1 meter för åtkomlighet. Pasel som utför bytet av eluttagen kommer meddela vilken dag med lapp på bilen.

Utbyte av belysningsarmaturer kommer ske senare i sommar på gångvägar, carportar, samt innegårdar. Utbyte av belysningen är nödvändig då befintlig belysning har kvicksilverlampor och börjar bli föråldrat, Med byte till led-armaturer får vi bättre belysning som ökar tryggheten, och inte minst energiförbrukningen.

Samtliga parkeringsplatsavtal kommer att sägas upp för kommande ändringar inom parkeringsbeståndet. Nya avtal kommer att behöva tecknas med respektive p-plats. Styrelsen modifierar p-platserna för kommande behov av t.ex. laddning av elbilar. Mer information kommer i höst.

Bollspel på innegårdar

Efter klagomål från boende vill styrelsen påminna om och be alla boende respektera att man inte får spela fotboll på innegårdarna. Vid lättare bollspel hänvisar vi till stora lekparken eller till fotbollsplanen vid förskolan Östanstugan.

Leksaker etc.

Härligt för barn att kunna vistas ute och leka! Styrelsen vill dock påminna boende om att plocka bort egna sandlådor etc. och plocka upp leksaker, bollar m.m. Vi måste underlätta för entreprenören som klipper våra gräsmattor och se till att de kan klippa hela gräsmattan.

Föreningen kan bli skadeansvarig om någon skadar sig på lekutrustningar som finns på föreningens mark. All lekutrustning på föreningens mark lyder under besiktningskrav.

Soprum

Vid upprepade tillfällen har boende lämnat skrymmande möbler, krukväxter etc. i soprummen. Skrymmande möbler, målarfärgsburkar etc **ska** boende själva transportera till **Görvelns återvinningsstation**. Krukväxter, grenar och löv **ska** lämnas i komposten.

Allt för ofta lämnas stora mängder sopor till bredden i de stora sopkärlen. Kärlen blir överfulla och soppåsar hamnar runt och under sopkärlen och de plockas **inte** upp av

renhållningsföretaget. Det får istället styrelsen eller boende göra. Det blir ofräscht i soprummet och för att förbättra miljön i soprummen planerar styrelsen att eventuellt installera kameror.

Kompost

Vid upprepade tillfällen har boende lämnat plastsäckar i komposten. Detta har inneburit att en person från styrelsen har fått invänta tömning av komposten för att kunna ta bort plastsäckarna. Föreningen får betala en straffavgift om det finns plastsäckar/träbitar etc bland komposten.

Komposten finns för att underlätta skötseln av boendes uteplatser. Om styrelsen fortsättningsvis finner plastsäckar i komposten, kommer den att tas bort under vintern 2017.

Till sist önskar styrelsen alla en trevlig sommar!

Styrelsen

styrelsen@brfpolhem.se

www.brfpolhem.se